



MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘOVICE

odbor výstavby a životního prostředí

naše č.j.: MUHO/ 7267/2026
ze dne: 12.03.2026

naše zn.: S-MUHO/1030/2026/KLIK
vyřizuje: Kristýna Kliková
tel.: 311 545 325
e-mail: stavba11@mesto-horovice.cz

Obec Zaječov
IČO 0023404
Zaječov č.p. 265
267 63 Zaječov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Hořovice, jako dotčený orgán příslušný podle §15 (dále jen "ZJES"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 17.02.2026 podala Obec Zaječov, IČO 00234044, Zaječov č.p. 265, 267 63 Zaječov, kterou na základě písemné plné moci zastupuje společnost ENERGON Grid, s.r.o. Kateřina Holá, IČO 25727362, Dobříš č.p. 1665, 263 01 Dobříš (dále jen "žadatel"), k záměru nazvanému:

„Zaječov - rekonstrukce veřejného osvětlení - Cihelna“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 44/1, 44/22, 299, 1240/1, 1240/4 v katastrálním území Zaječov, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je p ř í p u s t n ý

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí.

Odůvodnění:

Městský úřad Hořovice, odbor výstavba a životního prostředí, obdržel dne 17.02.2026 žádost, kterou podala Obec Zaječov, IČO 00234044, Zaječov č.p. 265, 267 63 Zaječov, kterou na základě písemné plné moci zastupuje společnost ENERGON Grid, s.r.o. Kateřina Holá, IČO 25727362, Dobříš č.p. 1665, 263 01 Dobříš „Zaječov - rekonstrukce veřejného osvětlení - Cihelna“ na pozemku parc. č. 44/1, 44/22, 299, 1240/1, 1240/4 v katastrálním území Zaječov, dle zpracované projektové dokumentace ID záměru Z/2026/31896.

Dne 04.03.2026 byla žadateli zaslána výzva k odstranění vad žádosti č.j. MUHO/6441/2026, kterou dne 06.03.2026 žadatel doplnil.

Popis záměru:

Jedná se o nové podzemní kabelové vedení VO. Nadzemní část představuje pouze stožár se svítidlem.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (Eva Podubecká, tel.: 311 545 329, e-mail: odpady@mesto-horovice.cz)

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství na základě ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen zákon o odpadech) posoudil předloženou žádost včetně ostatních doručených podkladů. Dospěl k závěru, že záměr je přípustný a žadateli lze vydat souhlasné vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. V souladu s § 151 odst. 2 zákona o odpadech, však toto vyjádření nevydává, protože se jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, kterým je vyjádření nahrazeno.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

- Upozorňujeme, že dle § 93 odst. 1 zákona o odpadech je povinností stavebníka po dokončení změny stavby zaslat neprodleně OVŽP MěÚ Hořovice doklady o předání odpadů oprávněné osobě nebo k dalšímu využití. Těmito doklady jsou: průvodní dokumentace k odpadům, protokoly o zkouškách, vážní lístky, faktury, dodací lístky apod. Stejně platí i pro nakládání s vedlejšími produkty, kde u zemin a podobných inertních odpadů je nutné doložit rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavebních prací na konkrétním pozemku, kde tyto byly využity. Čestné prohlášení není dokladem o zákonném nakládání s odpady.
- Spolu s výše uvedenými doklady budou odboru výstavby a životního prostředí předloženy kopie smluv uzavřené v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde je stanovena povinnost mít před vznikem stavebního a demoličního odpadu zajištěno jeho předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Po posouzení žádosti a předložených podkladů Městský úřad Hořovice, odbor výstavby životního prostředí jako orgán veřejné správy v oblasti ochrany přírody a krajiny, ochrany lesa, ochrany zemědělského půdního fondu a ochrany vody ověřil, že žadatel bude v předmětném záměru v souladu s povinnostmi vyplývající ze zákonů jednotlivých dotčených orgánů a prováděcích právních předpisů.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. David Grunt
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží:

ENERGON Grid, s.r.o., IDDS: cgx38h8

Doručí se dotčené obci (§10 odst.1 ZJES):

Obec Zaječov

Doručí se k vyvěšení po dobu 15 dnů:

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Datum:

Datum:

Podpis:

Podpis: